РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Број предмета: ROP-NISP-19346-LOCA-6//2026

Заводни број: 353-1793/2025-06

Ниш, 07.05.2026. године

Град Ниш, Градска Управа за планирање и изградњу, поступајући по захтеву који је поднео Град Ниш, са седиштем у улици Николе Пашића број 24, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а. и члана 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09- исправка, 64/10– одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13– одлука УС, 50/13– одлука УС, 98/13– одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 9/20, 52/21, 62/23 и 91/25), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23 и 33/26), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 87/23) и Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана у Нишу (“Службени лист Града Ниша”, број 105/15, 26/18, 35/21, 129/21, 13/24 и 53/25), дана 07.05.2026. године издаје:

ИЗМЕЊЕНЕ ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За партерно уређење парка Чаир, на кп. бр. 2914/1 и 2912 КО Ниш- Ћеле Кула, у Нишу.

Мењају се локацијски услови број ROP-NISP-19346-LOC-3//2025, заводни број: 353-1923/2025-06, од 26.09.2025. године, тако што се:

- У диспозитиву локацијских услова,

текст:

„За партерно уређење парка Чаир, на кп. бр. 2914/1, 2912 и 2913 КО Ниш- Ћеле Кула, у Нишу“

замењује текстом, којим се брише кп. бр. 2913 КО Ниш- Ћеле Кула и сада гласи:

„За партерно уређење парка Чаир на кп. бр. 2914/1 и 2912 КО Ниш- Ћеле Кула, у Нишу.“

- У тачки 1. услови за образовање грађевинске парцеле:

текст:

катастарске парцеле бр. 2914/1, 2912 и 2913 КО Ниш- Ћеле Кула испуњавају услов за грађевинску парцелу;

замењује текстом, којим се брише кп. бр. 2913 КО Ниш- Ћеле Кула и сада гласи:

катастарске парцеле бр. 2914/1 и 2912 КО Ниш- Ћеле Кула испуњавају услов за грађевинску парцелу;

Остали део локацијских услова број ROP-NISP-19346-LOC-3//2025, заводни број: 353-1793/2025-06, од 26.09.2025. године, остаје непромењен.

НАПОМЕНА:

Идејно решење број 18-ТД-24-ИДР из 2026. године, које је израђено од стране ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАМ НИШ, Ул. 7 јули бр. 6, потписано и оверено од стране главног пројектанта Јелене С. Вељковић, дипл. инж. арх., број лиценце 321А 078 24, саставни је део ових локацијских услова.

Против ових локацијских услова, може се поднети приговор Градском већу Града Ниша, у року од 3 дана од дана пријема истих. Приговор се таксира са 200,00 динара административне таксе а предаје преко ове Управе кроз Централни информациони систем (ЦИС).

Централном информационом систему се може приступити путем сајтова Агенције за привредне регистре, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, сајта Града Ниша, као и сајта www.gradjevinskedozvole.rs.

Обрадила:

Соња Стипсић, дипл. инж. грађ.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ

Марко Ћирић, дипл. правник