11. Позиција у функцији парка за псе намењена монтажном објекту контејнерског типа до 20м2 површине у основи
12. Дечији саобраћајно-едукативни полигон
13. Фудбалски терен
14. Паркинг простор (36+3) п.м.

- Стаза за парковски возић пролази трасама новопројектованих парковских стаза потребне ширине, а појас који је одређен за пролаз возића је 2,0 м. Предвиђена траса парковског возића има дужину од око 1166 м.
- Парковске пешачке стазе обрађују се тематски као доминантни правци кретања – Чаирске алеје (ширина 5м), Чаирска стаза има два правца пружања (ширина 4м), Стаза другарства има такође два првца пружања (ширина 3,5м), Стаза љубави (3,0м), Дечија стаза пролази кроз централни простор (означен ознаком 1) и обухвата појас у ширини од 2,5м, остале пешачке стазе (1,2 и 2,0).
- Бициклистичка стаза – део трасе који пролази кроз парк, одређена на ситуацији. Предвиђена ширина је 2,0 м.
- Трим стаза има посебну трасу у ширини од 1,5 м.
- Пројектовани су и пешачки правци у ширини од 2 и 1,2 м који су материјализовани каменим плочама
- Предвиђене су и ошљунчане површине, простори прекривени слојем сепарисаног шљунка (агрегата), позиција за клупе и седење
- Предвиђају се и површине под тартаном за дечији мобилијар у складу са важећим стандардима за дечија игралишта.

Радови на уређењу парковске површине базирају се на обнови пешачких површина, платоа и осталих елемената.
Постојећи бетонски елементи као што су стари пешчаник и тунел од 6 бетонских елемената на централном платоу (ознака 1), испред Дечијег културног центра, али и простор постојеће теретане на отвореном (ознака 4 – нова намена дефинисана као „Простор за најмлађе“), задржавају се у обликовном смислу у основном габариту и форми. С обзиром на дотрајалост бетона од кога су грађене ове форме, радови обухватају изградњу новог пешчаника, по узору на стари, али и новог „корита“ планиране фонтане старим ПДР Парка Чаир – удубљење где је тренутно постојећа теретана на отвореном (ознака 4).
Радови предвиђају и рушење елемената на простору амфитеатра (ознака 3) и то новоизграђену фонтану на чијем месту је некада била тзв. Чаирска чесма, рушење бетонског елемента са истог платоа, уз задржавање трибина и облика позиције, али обухвата изградњу бине у централном делу у висини од 0.45 cm од коте пода околног платоа, једноставне кружне форме са одговарајућом завршном обрадом.

Постојећи правци и површине се задржавају, уз мале корекције ширина и мањих обликовних интервенција, са циљем прилагођавања постојећем дрвећу, али и са циљем да се смање њихове површине у корист зелених површина.