Дигитално потписано
Ćirić Marko
издавалац сертификата:
Privredna Komora Srbije
29.09.2025. 08:31:30

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД НИШ

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПЛАНИРАЊЕ И ИЗГРАДЊУ

Број предмета: ROP-NISP-19346-LOC-3//2025

Заводни број: 353-1793/2025-06

Ниш, 26.09.2025. године

Град Ниш, Градска Управа за планирање и изградњу, поступајући по захтеву који је поднео Град Ниш, са седиштем у улици Николе Пашића број 24, за издавање локацијских услова, на основу члана 53а. и члана 57. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник Републике Србије", број 72/09, 81/09- исправка, 64/10– одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13– одлука УС, 50/13– одлука УС, 98/13– одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19- др. Закон, 9/20, 52/21 и 62/23), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/23), Уредбе о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 87/23) и Првих измена и допуна Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана у Нишу (“Службени лист Града Ниша”, број 105/15, 26/18, 35/21, 129/21, 13/24 и 53/25), дана 26.09.2025. године издаје:

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За партерно уређење парка Чаир на кп. бр. 2914/1, 2912 и 2913 КО Ниш- Ћеле Кула, у Нишу.

ПЛАНСКИ ОСНОВ:

Прве измене и допуне Плана генералне регулације подручја Градске општине Медијана у Нишу (“Службени лист Града Ниша”, број 105/15, 26/18, 35/21, 129/21, 13/24 и 53/25).

ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА

1. услови за образовање грађевинске парцеле:

катастарске парцеле бр. 2914/1, 2912 и 2913 КО Ниш- Ћеле Кула испуњавају услов за грађевинску парцелу;

2. опис локације и радова: