ФАЗА 1 - Интензивно наводњавање - репрезентативни део парка и изградња објеката отворене ретензије, подземног резервоара и пумпне станице .
ФАЗА 2 - Интензивно наводњавање - репрезентативни део парка
ФАЗА 3- Наводњавање нових засада - зона различитог садржаја (травњаци се не заливају аутоматским системом)
ФАЗА 4 - ободна зона -залива се само планирано дрвеће

Систем за наводњавање са својим цевоводима и потрошачима (баштенски хидранти, систем кап по кап, ПОП УП распрскивачи) ће на крају извођења последње фазе практично покрити целокупну исказану површину парка и чинити јединствену функционалну целину.

Референтне фотографије као пример планираног стања (слике 26 и 27).



слика 26



слика 27

Саставни део пројектне документације је План управљања отпадом од грађења и рушења (ПУО) којим је извођач у обавези да се води приликом радова реконструкције парка.
Обавеза неговања биљака је, до примопредаје радова, на Извођачу, а након примопредаје на Инвеститору (ЈКП Медиана Ниш) који преузима управљање.